

ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ ΑΕ  
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ  
ΜΑΕ 12026/80/Β/86/169  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31,12,2012

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2012		2011		2012	2011
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>					<b>Α. ΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	
1. Έξοδα ίδρυσεως &	1.038,88	1.038,88	0,00	1.038,88	1.038,88	0,00
4. Λοιπά έξοδα παλίου	101.980,49	101.980,49	0,00	101.980,49	101.980,49	0,00
	103.019,37	103.019,37	0,00	103.019,37	103.019,37	0,00
<b>Γ. ΠΛΗΡΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής</b>	
<b>II. Ενσώμιτες ακινοποιήσεις</b>					<b>2. Διαφορές αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων</b>	
0. Υποκαταστήματα					0,08	
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.287.618,36	0,00	1.287.618,36	1.287.618,36	0,00	1.287.618,36
2. Κτίρια-Εγκαταστάσι	2.911.812,41	1.818.807,27	1.093.005,14	2.885.112,42	1.728.026,40	1.157.086,02
3. Μηχανήματα-Τεχνή	167.331,72	157.523,98	9.807,98	161.992,89	152.674,40	9.318,29
4. Μεταφορικά μέσα	23.327,88	5.015,41	18.312,47	23.327,88	1.527,33	21.800,55
5. Επιπλα & Λοιπά Ε	386.651,47	377.464,62	9.198,85	365.845,56	352.357,87	13.487,89
	4.776.741,84	2.358.801,16	2.417.940,68	4.723.896,91	2.234.585,80	2.489.311,11
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>					<b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>	
1. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.981,41			1.981,41		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	2.419.922,09			2.491.292,52		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>	
<b>I. Αποθέματα</b>					<b>Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον</b>	
4. Πρώτες & Βοηθ. Υλίες - Αναλώσιμα Υλικά	11.340,00			11.340,00		
<b>II. Απαιτήσεις</b>					<b>VI. Ποσά προορ. για αύξηση κεφαλαίου</b>	
1. Πελάτες	7.641,88			8.874,10		
Μείον: Προβλέψεις	0,00	7.641,88		0,00	8.874,10	
11. Χρεώστες διάφοροι		44.931,03		46.510,33		
12. Λογαριασμοί διχ. προκ. & πιστώσεων		52.572,91		55.384,43		
<b>IV. Διαθέσιμα</b>					<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
1. Ταμείο		843.411,55		617.177,01		
2. Καταθέσεις όψεως		113.678,11		82.054,65		
3. Προθεσμιακές καταθέσεις		0,00		0		
		757.089,66		699.231,66		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	821.002,57			754.616,09		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>3.240.924,66</b>			<b>3.245.908,61</b>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>					<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	193.057,03			201.626,23		
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>					<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως</b>	2012		2011		2012	
Κύκλος εργασιών	455.298,09		493.626,22		65.637,94	121.337,33
Μείον: Κόστος πωλήσεων	244.932,92		237.783,20		287.154,14	195.786,52
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως</b>	210.365,17		255.843,02		0,00	0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως	3.352,01		4.297,54		15.957,55	25.150,95
Σύνολο	213.717,18		260.140,56		336.834,53	291.972,90
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	67.177,19		71.786,84		3.876,63	4.818,76
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων	42.160,86		45.186,04		100.000,00	0,00
<b>Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως</b>	104.379,13		143.167,68		332.957,90	287.154,14
Πλέον:					336.834,53	291.972,90
1. Μερίσματα μετοχών	0,00		44,60			
2. Πιστωτικοί τόκοι	0,49		2,25			
	0,49		47,05			
<b>Μείον:</b>						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έί	33.343,23	-33.342,74	25.128,25	25.081,20		
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως</b>	71.036,39		118.086,49			
<b>II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα</b>						
1. Έκτακτα & ανόργανα	6.094,13		6.094,16			
2. Έκτακτα έσοδα πρς	0,00		254,45			
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	6.094,13	0,00	6.348,61		
<b>Μείον:</b>						
1. Έκτακτα & ανόργανα	111,38		2933,55			
2. Έξοδα προηγούμε	11.381,20	11.492,58	164,21	3.097,76	3.250,85	
<b>Οργανικά &amp; έκτακτα αποπλητ (κέρδη) χρήσεως</b>	65.637,94				121.337,33	
Μείον:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείω	124.215,36		108.365,12			
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο Δ/ε	124.215,36	0,00	108.365,12	0,00		
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<b>65.637,94</b>		<b>121.337,33</b>			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ  
Α.397866

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ  
ΑΒ 638306

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΡΟΥΣΣΟΣ  
Α.388482

ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ Α.Ε.  
ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ  
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ \* ΠΛΑΖΑ \*  
ΑΦΜ: 094093598 ΔΟΥ ΚΑΛΥΜΝΟΥ  
☎ 2243047156 ΜΑΣΟΥΡΙ ΚΑΛΥΜΝΟΣ