

24 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
Κ Ο Υ Τ Ο Υ Ζ Η Σ Α Ε
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΜΑΕ 12026/80/Β/86/169
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2013			2012			2013	2012
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
1.Εξόδα ίδρυσεως &	1.038,88	1.038,88	0,00	1.038,88	1.038,88	0,00		
4.Λοιπά εξόδα πωλει	101.980,49	101.980,49	0,00	101.980,49	101.980,49	0,00		
	<u>103.019,37</u>	<u>103.019,37</u>	<u>0,00</u>	<u>103.019,37</u>	<u>103.019,37</u>	<u>0,00</u>		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενωόμετες ακινητοποιήσεις								
0.Υποκαταστήματα								
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	1.287.618,36	0,00	1.287.618,36	1.287.618,36	0,00	1.287.618,36		
2.Κτίρια-Εγκαταστάσ	2.916.704,15	1.879.594,87	1.037.109,28	2.911.812,41	1.818.807,27	1.093.005,14		
3.Μηχανήματα-Τεχνή	179.900,34	166.119,38	13.780,96	167.331,72	157.523,86	9.807,86		
4.Μεταφορικά μέσα	23.327,88	7.340,80	15.987,08	23.327,88	5.015,41	18.312,47		
5.Επιπλα & Λοιπά Ε	411.595,41	405.064,36	6.531,05	386.651,47	377.454,62	9.196,85		
	<u>4.819.146,14</u>	<u>2.458.119,41</u>	<u>2.361.026,73</u>	<u>4.776.741,84</u>	<u>2.358.801,16</u>	<u>2.417.940,68</u>		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
1.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.981,41			1.981,41		
Σύνολο πάγιο ενεργητικού			<u>2.363.008,14</u>			<u>2.419.922,09</u>		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Αποθέματα								
4.Πρώτες & Βοηθ.Υλες - Αναλώσιμα Υλικά			0,00			11.340,00		
II. Απαιτήσεις								
1.Πελάτες	24.282,79			9.709,93		7641,88		
Μειών: Προβλέψεις	0,00	24.282,79		0,00	64.008,70	44.931,03		
11.Χρεώστες διάφοροι			64.008,70			52.572,91		
12.Λογαριασμοί διαχ. προκ. & πιστώσεων			88.291,49			52.572,91		
IV. Διαθέσιμα								
1.Ταμείο			654.606,78			643.411,55		
2.Καταθέσεις όψεως			95.445,51			113.678,11		
3.Προθεσμιακές καταθέσεις			0,00			0		
			<u>750.052,29</u>			<u>757.089,66</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			<u>838.343,78</u>			<u>821.002,57</u>		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			<u>3.201.351,92</u>			<u>3.240.924,66</u>		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ								
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			193.057,03			193.057,03		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ								
I. Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως								
Κύκλος εργασιών			491.247,62			455.298,09		
Μειών:Κόστος πωλήσεων			267.409,12			244.932,92		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)εκμεταλεύσεως			<u>223.838,50</u>			<u>210.365,17</u>		
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως			3.600,00			3.352,01		
Σύνολο			<u>227.438,50</u>			<u>213.717,18</u>		
Μειών: 1.Εξόδα διοικητικής λειτουργίας	82.854,31			67.177,19				
3.Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως	50.246,08		133.100,39	42.160,86		109.338,05		
Μερίκα αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			<u>94.338,11</u>			<u>104.379,13</u>		
Πλέον:								
1.Μερίσματα μετοχών	0,00			0,00				
2.Πιστωτικοί τόκοι	2,80			0,49				
Μειών:								
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έί	24.080,37	-24.077,57		33.343,23	-33.342,74			
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως			<u>70.260,54</u>			<u>71.036,39</u>		
II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα								
1.Εκτακτα & ανόργανα	6.094,11			6.094,13				
2.Εκτακτα έσοδα πρς	0,00			0,00				
2.Εκτακτα κέρδη	0,00	6.094,11		0,00	6.094,13			
Μειών								
1.Εκτακτα & ανόργανα	0,50			111,38				
2.Εξόδα προηγούμε	84,56	85,06	6.009,05	11381,2	11.492,58	-5.398,45		
Οργανικά & έκτακτα αποτίμια (κέρδη) χρήσεως			<u>76.269,59</u>			<u>65.637,94</u>		
Μειών:								
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείω	99.318,25			124.215,36				
Μειών:Οι από αυτές ενσωμμένες στο λει	99.318,25		0,00	124.215,36		0,00		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ			<u>76.269,59</u>			<u>65.637,94</u>		

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2013	2012
I.Κεφάλαιο μετοχικό μ606483χ2,93		
1.Καταβλημένο	<u>1.776.995,19</u>	<u>1.776.995,19</u>
III. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2.Διαφορές αναπροσαρμογή λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,08	0,08
3.Επιχορηγήσεις επενδ. πάγιου εξοπλ	<u>591.208,00</u>	<u>597.302,11</u>
	<u>591.208,08</u>	<u>597.302,19</u>
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	<u>27.934,42</u>	<u>23.000,00</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	<u>206.000,00</u>	<u>232.957,90</u>
VI. Ποσά προορ. για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθέσεις μετόχων	<u>101.527,44</u>	<u>101.527,44</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>2.703.665,13</u>	<u>2.731.782,72</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Δάνεια Τραπεζών	<u>344.759,34</u>	<u>375.317,92</u>
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	7.670,11	9.615,40
2α.Επιταγές Πληρωτέες	8699,58	5122,65
3.Τράπεζες λογισμός βραχ. υποχρ.	465,92	465,92
4.Προκαταβολές Πελατών	15.171,68	2.068,05
5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	26.655,90	10.714,51
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.883,58	5.156,44
7. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρ.	0,00	0,00
10.Μερίσματα πληρωτέα	77.571,94	99.771,94
11.Πιστωτές διάφοροι	9.808,74	2.977,16
	<u>152.927,45</u>	<u>133.824,02</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>497.686,79</u>	<u>509.141,94</u>
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>3.201.351,92</u>	<u>3.240.924,66</u>

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ	2013	2012
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	<u>193.057,03</u>	<u>193.057,03</u>
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
	2013	2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών	491.247,62	455.298,09
Μειών:Κόστος πωλήσεων	267.409,12	244.932,92
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)εκμεταλεύσεως	<u>223.838,50</u>	<u>210.365,17</u>
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως	3.600,00	3.352,01
Σύνολο	<u>227.438,50</u>	<u>213.717,18</u>
Μειών: 1.Εξόδα διοικητικής λειτουργίας	82.854,31	67.177,19
3.Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως	50.246,08	42.160,86
Μερίκα αποτελέσματα εκμεταλεύσεως	<u>94.338,11</u>	<u>104.379,13</u>
Πλέον:		
1.Μερίσματα μετοχών	0,00	0,00
2.Πιστωτικοί τόκοι	2,80	0,49
Μειών:		
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έί	24.080,37	-24.077,57
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως	<u>70.260,54</u>	<u>71.036,39</u>
II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα		
1.Εκτακτα & ανόργανα	6.094,11	6.094,13
2.Εκτακτα έσοδα πρς	0,00	0,00
2.Εκτακτα κέρδη	0,00	6.094,13
Μειών		
1.Εκτακτα & ανόργανα	0,50	111,38
2.Εξόδα προηγούμε	84,56	85,06
Οργανικά & έκτακτα αποτίμια (κέρδη) χρήσεως	<u>76.269,59</u>	<u>65.637,94</u>
Μειών:		
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείω	99.318,25	124.215,36
Μειών:Οι από αυτές ενσωμμένες στο λει	99.318,25	124.215,36
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	<u>76.269,59</u>	<u>65.637,94</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ
Α.397866

ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
3 ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΑΦΜ. 094093598 - ΔΟΥ ΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΤΗΛ. 22430/47156 ΜΑΘΥΤΗ ΚΑΤΑΝΙΩΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΟΥΖΗΣ
ΑΒ 638306

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
Α.388482